



UNIWERSYTET SZCZECIŃSKI

Informacje o obiekcie przy Al. Wojska Polskiego 65



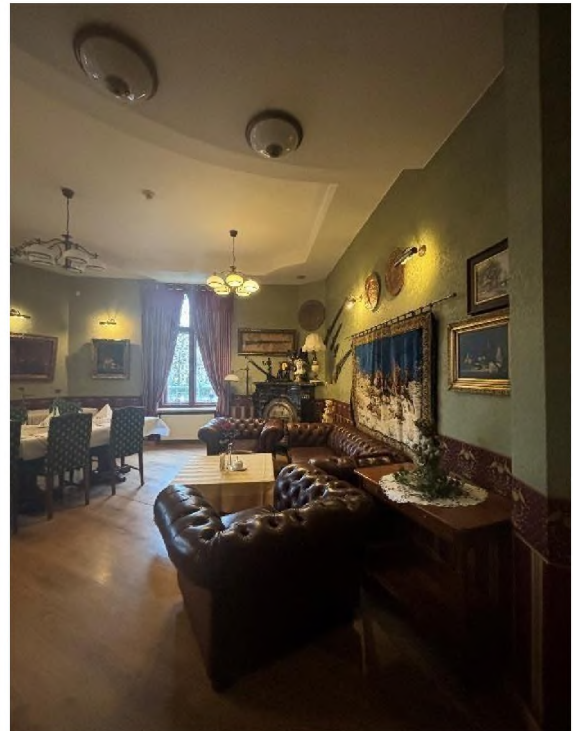
W skład nieruchomości wchodzi:

- 1) budynek główny, pow. zabudowy - 451,9 m², pow. użytkowa - 1352,7 m²
- 2) parking wraz z garażami - 1161,1 m²
- 3) ogród - 1337 m²

Dane szczegółowe dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem najmu:

- 1) działka o łącznej pow. 2950 m²,
- 2) księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie o nr: SZ1S/0091174/6,
- 3) powierzchnia użytkowa budynku: 1352,7 m²,
- 4) instalacja elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, alarmowa,
- 5) przedmiot najmu wpisany został do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr DZ-4200/48/O/99/2000 i znajduje się pod ścisłym nadzorem Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.







UNIWERSYTET SZCZECIŃSKI

Prezydent Miasta Szczecin		Województwo: Zachodniopomorskie Powiat: Szczecin Jednostka ewidencyjna: Miasto Szczecin Obręb ewidencyjny: 328201_1.1024, Śródmieście 24 Miejscowość: Szczecin (IDTERYT: 0977976)					
Uproszczony wypis z rejestru gruntów według stanu na dzień: 16.03.2026 r. 12:08:00							
Numer jednolitej rejestrowej gruntów: 023 grupa rejestrowa: 3							
WŁAŚCICIELE/WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 100% rodzaj prawa/władania: własność Państwowa osoba prawna lub jednostkowa spółka Skarbu Państwa: UNIWERSYTET SZCZECIŃSKI KRS/ON: 001236777 Adres siedziby: 70-453 Szczecin Al. J. Pawła II 22a							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki	Adres/polozenie gruntów	Opis użytku	Oznaczenie klasoużytku	Powierzchnia [m ²]		Numer księgi wieczystej
					Niesp. użytku	działki	
	183	Al. Wojska Polskiego 65	Inne tereny zabudowane	SI	0.1818	0.1818	SZ16/0008/174/8
Identyfikator działki: 328201_1.1024.183							
	184		Zuręczowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Sp	0.1337	0.1337	SZ16/0008/174/8
Identyfikator działki: 328201_1.1024.184							
Łączna powierzchnia wybranych działek na wykopie [m ²]: 0,3155							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej [m ²]: 1,4833							
BUDYNKI NIESTA NOWIĄCE ODREBNEGO OD GRUNTU PRZEDMIOTU WŁASNOŚCI:							
Identyfikator budynku: 328201_1.1024.48_BUD							
328201_1.1024.50_BUD							
KLASUJĄCE: Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2008 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 225 poz. 1628)							
MODGK.BDI.316.908.2026.WE							

Data sporządzenia dokumentu: 16.03.2026 r.

Dokument sporządzony przez: Elżbieta Woźniak

Szczecin, data: 16.03.2026 r.

